



Číslo vydání 1/2023, datum: 13.4.2023

Vážení spoluobčané,

připravili jsme pro Vás nové číslo našeho zpravodaje, ve kterém shrneme dění v obci.

Po dokončení největší investiční akce v historii obce - novostavby hasičské zbrojnice se jedním z prvních úkolů nově složeného zastupitelstva obce stala stabilizace finanční situace obce, a to i s ohledem na nepředvídatelný vývoj cen energií a inflační cenový nárůst obecně.

Z tohoto pohledu lze konstatovat, že je obec ve zdravé a stabilní finanční situaci a může nadále pokračovat v plánovaných investicích. V poslední době tak byly podány nové žádosti o dotace, o kterých se rozepíšeme v dalších částech tohoto zpravodaje.

V souvislosti s uvedeným všeobecným zdražováním se v nadcházejícím roce nevyhneme dalšímu zdražení ceny vodného, kterou díky provozování vodovodu ve vlastní režii dlouhodobě držíme pod úroveň tržní ceny. V roce 2022 skončilo provozování vodovodu ve ztrátě, která by se bez změny výše vodného zejména v souvislosti dramatickým zvyšováním cen elektrické energie pouze prohlubovala a nezbyvaly by pak prostředky na obnovu majetku.

Od začátku roku 2023 také funguje nový systém stanovení poplatku za odpad. Všem občanům naší obce patří poděkování za zvládnutí přechodu na tento nový systém a také za to, že se společně podílíme na udržení čistého prostředí v naší obci. S tím souvisí výzva k využití možnosti třídění odpadu v co největší míře.

Velmi pozitivně vnímáme, že jsme již definitivně za „covidovými“ dvěma lety a že jsme tak od roku 2022 mohli uspořádat všechny pro naši obec obvyklé společenské a kulturní akce. Rádi se se všemi na těchto akcích setkáváme!

Nové zastupitelstvo obce zároveň řeší aktualizaci zásadního strategicky rozvojového dokumentu obce, a sice plánu rozvoje obce. V tomto dokumentu jsou zapracovány zejména veškeré investiční záměry obce, které mají být jak v krátkodobém, tak i dlouhodobějším horizontu realizovány. V nejbližších týdnech zastupitelstvo obce schválí finální znění tohoto plánu.

Bezesporu jste si všichni všimli nového loga v záhlaví zpravodaje. Jedná se o nové moderní logo naší obce, které bude tvořit základ naší identity a bude používáno v komunikaci obce s občany. Více k tvorbě nového loga naleznete v dalších částech tohoto zpravodaje.

Věříme, že pro Vás bude nové vydání zpravodaje informačně přínosným. Jeho smyslem je podání uceleného přehledu o dění v naší obci. Přejeme Vám příjemné čtení a v pohodě strávené jarní dny.

Jan Mašek, starosta obce

ZASTŘEŠENÍ ČÁSTI PLOCHY ZA OBECNÍM ÚŘADEM

Jak jsme již dříve informovali, Janův Důl byl v roce 2022 úspěšný se žádostí o dotaci z Programu obnovy venkova Libereckého kraje na zastřešení části plochy za obecním úřadem.

Pergola svým tvarem připomínající hokejku má být využívána jednak pro uskladnění obecní techniky a dále pak také jako přístřeší při pořádání společenských a kulturních akcí.

Při vypsání výběrového řízení se k realizaci akce nepřihlásil žádný zájemce. Z tohoto důvodu zastupitelstvo na podzim rozhodlo, že akce bude rozdělena na tři části (zednická část, tesařská část a pokrývačská část) a realizaci každé z částí stavby dohodne napřímo s konkrétními dodavateli.

V opačném případě by obec výstavbu nezrealizovala a musela by vrátit dotaci.



Již na podzim 2022 tak byly provedeny veškeré zemní práce, došlo ke zhotovení základových patek a opěrné stěny. Nyní se vyrábí celá tesařská konstrukce zastřešení, která bude v nejbližší době na místě instalována a následovat budou klempířské a pokrývačské práce. Počítáme přitom s tím, že na konci června, kdy se koná tradiční Svatojánská pouť, bude již stavba dokončena a připravena k použití.

Celková cena za zhotovení zastřešení by neměla přesáhnout 750 tisíc Kč, přičemž obec čerpá dotaci ve výši 50 % z výdajů, nejvýše však 400 tisíc Kč.

POŘÍZENÍ NOVÉHO HASIČSKÉHO DOPRAVNÍHO AUTOMOBILU

V roce 2022 byla obci přiznána dotace na pořízení nového dopravního hasičského automobilu. Jedná se o dotaci ve výši 450 000 Kč z rozpočtu Ministerstva vnitra a 300 000 z rozpočtu Libereckého kraje.

V tomtéž roce byla v rámci výběrového řízení k dodání automobilu zvolena společnost EMBEFOR s.r.o., která podala nejvýhodnější nabídku. Obec tak podepsala kupní smlouvu na pořízení devítimístního dopravního automobilu na podvozku MAN TGE v celkové ceně 1 344 310 Kč (včetně hasičského vybavení jako např. radiostanice, výkonné svítidly atd.).

Automobil měla obec původně převzít v dubnu 2023. S ohledem na nedostatek některých výrobních dílů se ovšem termín posouvá do června tohoto roku.

K dodání má tedy dojít po 14 měsících od podpisu kupní smlouvy.

Při příležitosti převzetí nového automobilu obec plánuje uspořádat společenskou akci. O termínu budeme včas informovat.

DOPLNĚNÍ VÝSTROJE ČLENŮ JEDNOTKY POŽÁRNÍ OCHRANY

V březnu 2023 podala obec také žádost o dotaci z programu Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje na doplnění výstroje pro nové členy místní jednotky.

V rámci tohoto projektu má dojít k nákupu dvou třívrstevných zásahových obleků a nákupu tří párů kožených zásahových bot.

Přestože obec vybírala i s ohledem na menší četnost použití tohoto vybavení vždy téměř nejlevnější varianty, celková cena tohoto vybavení činí cca 42 tisíc Kč. Dotace z rozpočtu Libereckého kraje pak má činit 60 % výdajů, tedy přibližně 26 tisíc Kč. Udržení akceschopnosti místní jednotky požární ochrany je z pohledu obce důležité, protože v případě nefunkčnosti jednotky by obec byla ze zákona povinna platit ze svého rozpočtu za zajištění požární ochrany sousedním obcím.

ROZŠÍŘENÍ A ZEFEKTIVNĚNÍ SÍTĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ V OBCI

Obec v březnu 2023 zpracovala a podala žádost o dotaci na výstavbu nových světelných bodů sítě veřejného osvětlení a zároveň výměnu části stávajících světelných bodů.

V rámci projektu má dojít k doplnění tří nových světelných bodů na obecní cestě ke sportovnímu areálu, dvou nových světelných bodů na obecní cestě k č.p. 44 v Suchém Janově Dole a tří nových světelných bodů na obecní cestě k č.p. 50 v Zadní Vsi. Dále pak má v rámci projektu dojít k výměně přibližně 20 stávajících svítidel. Všechna nová svítidla budou vybavena LED technologií. Bude se jednat o shodná svítidla jako jsou již vyměněná podél hlavní krajské komunikace ve středu obce.

Ještě před několika lety se výměna osvětlení za LED svítidla jevila jako ekonomicky nevýhodná, nicméně s ohledem na aktuální vývoj cen energií a také zlevnění pořizovací ceny samotných svítidel bude kompletní výměna svítidel veřejného osvětlení jednou z priorit pro příští roky.



Žádost o dotaci byla podána v rámci Programu obnovy venkova Libereckého kraje. Náklady na projekt mají činit 572 000 Kč, přičemž dotace má činit 400 tisíc Kč, tedy 70 % výdajů.

OPRAVA OBECNÍCH KOMUNIKACÍ

V předchozích číslech obecního zpravodaje jsme informovali, že má obec v záměru zrekonstruovat další obecní komunikace, má se jednat tyto úseky: cesta k č.p. 50 v Zadní Vsi, část cesty na Pavlův háj v Suchém Janově Dole, cesta k č.p. 44 v Suchém Janově Dole a část cesty ve směru na Sobákov v Suchém Janově Dole.

Již před koncem roku jsme společně s projektantem a vlastníky sousedních pozemků domluvili finální verzi rekonstrukce a odvodnění, kompletní projekty jsou tak již připraveny. Aktuálně se ještě v dané věci vede komunikace s Magistrátem města Liberec, který měl dát jako dopravní stavební úřad souhlas s touto rekonstrukcí.

Záměrem od počátku bylo uplatnit tento projekt v rámci dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj. Program na opravu místních komunikací ministerstvo vypsalo v minulém týdnu, aktuálně tedy obec řeší podmínky tohoto programu a v návaznosti

na to některé detaily projektu tak, aby měla žádost o dotaci co největší šanci na úspěch. V rámci tohoto programu je totiž opakovaně značný počet neúspěšných žadatelů z důvodu omezených finančních prostředků ministerstva.

PROVOZOVÁNÍ OBECNÍHO VODOVODU V ROCE 2022

Obec stejně jako každý rok vyhodnocovala výsledky hospodaření v oblasti provozování obecního vodovodu. Za rok 2022 jsou výsledky následující:

- Výnosy z vodného: 213 tis. Kč
- Ostatní výnosy (transfery): 30 tis. Kč
- **Výnosy celkem: 243 tis. Kč**
- Drobný materiál (dezinfekce atd.): 6 tis. Kč
- Energie: 47 tis. Kč
- Opravy a udržování: 12 tis. Kč
- Služby (odběr a vyhodnocení vzorků): 35 tis. Kč
- Mzdy (výběr vodného, odečty): 18 tis. Kč
- Poplatky za odběr vody: 24 tis. Kč
- Odpisy (opotřebení) majetku: 135 tis. Kč
- Opravné položky k pohledávkám: 5 tis. Kč
- **Náklady celkem 282 tis. Kč**

Z uvedeného je zřejmé, že provozování vodovodu skončilo v roce 2022 **ztrátou 39 tis. Kč**. Zejména v poslední době enormně stoupají náklady na elektrickou energii, které se v podstatě zdvojnásobily.

Vzhledem k tomu, že by provozovatel vodovodu měl správně z této činnosti generovat přiměřený zisk, aby měl prostředky na obnovu infrastrukturálního majetku, bude zastupitelstvo obce projednávat navýšení ceny vodného. Ta aktuálně činí 25 Kč/m³ a její další zachování bez navýšení je nereálné. Tím spíše že obec čekají další investice do vodovodní infrastruktury.

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE

Změna č. 1 územního plánu obce Janův Důl bohužel stále není u konce. V říjnu 2022 proběhlo veřejné projednání změny územního plánu, které je jednou ze závěrečných fází v procesu přijetí úpravy územního plánu.

V rámci této fáze ovšem bylo podáno několik připomínek k návrhu změny, a to hned od několika subjektů. Jednu připomínku podávala samotná obec, když požadovala v zastavěné a zastavitelné části obce zúžení krajským úřadem požadovaného dopravního koridoru (hlavní krajská komunikace) o šíři 30 metrů, ve které by nebylo možné v budoucnu stavět žádné nadzemní stavby.

Intenzivním jednáním se podařilo předjednat akceptaci zúžení tohoto koridoru na šíři 10, což je velmi důležité pro rozvoj obce především v lokalitě poblíž hlavní krajské komunikace.

Krajský úřad nadále požadoval zpracování studie SEA (posouzení vlivu na životní prostředí) k několika opatřením pro zadržování vody v krajině, která jsme do změny územního plánu poměrně ambiciózně zapracovali. Zpracování uvedené studie SEA by projednání změny územního plánu prodloužilo minimálně o další půl rok. Z tohoto důvodu jsme se rozhodli opatření směřující k zadržování vody v krajině z návrhu vypustit.

Aktuálně se finalizuje vypsání dalšího termínu veřejného projednání, které by mělo proběhnout bez komplikací, protože s veškerými dříve vznesenými připomínkami se jak obec, tak i architekt a Magistrát města Liberce vypořádali. Mělo by se tak jednat o jeden ze závěrečných kroků v přijetí změny územního plánu obce.

NAKLÁDÁNÍ S ODPADNÍMI VODAMI A PODPORA VÝSTAVBY DČOV

Zastupitelstvo obce Janův Důl rozhodlo o prodloužení podpory výstavby domovních čistíren odpadních vod. Obec se tím snaží podpořit zlepšení životního prostředí, ve kterém společně žijeme.

Obec tak bude v období od 1.1.2023 do 31.12.2024 poskytovat finanční dar ve výši 15 000 Kč těm vlastníkům nemovitostí, kteří ke stávající stavbě užívané k bydlení vystaví čistírnu odpadních vod. Podmínkou je samozřejmě podání žádosti o tuto podporu. Formulář je k dispozici na webových stránkách obce.

V předchozím období obec podpořila výstavbu DČOV v pěti případech a přispěla tak celkovou částkou 75 000 Kč.

DALŠÍ ETAPA STAVBY CHODNÍKU PODÉL KRAJSKÉ KOMUNIKACE

Jednou z prioritních investičních akcí pro další období je realizace nové etapy chodníku. Bude se jednat o část od obecního úřadu ke hřbitovu a statku.

Tento záměr je implementován do právě dokončované změny č. 1 územního plánu obce. Vybraná projekční kancelář, která se specializuje na dopravní stavby, již započala s pracemi na přípravě studie proveditelnosti této etapy chodníku. Studie je připravována jako podklad pro projednání podmínek případné výstavby chodníku s dotčenými orgány a vlastníky dotčených pozemků.



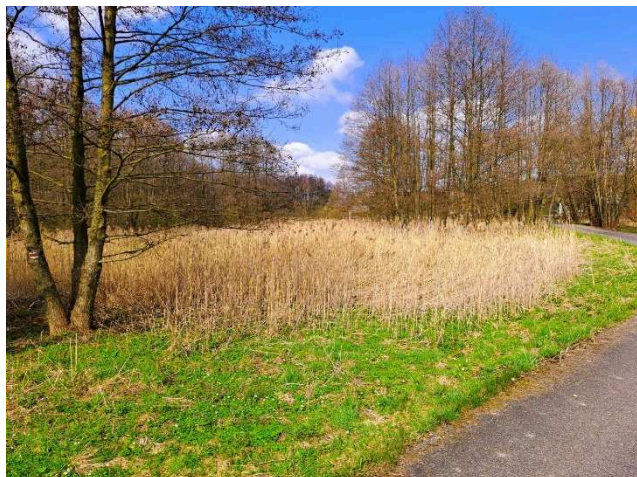
Stejně jako v případě již zrealizované předchozí etapy chodníku lze pracovat s předpokladem, že veškeré přípravné práce včetně zajištění financování realizace zaberou přibližně dva roky.

NÁKUP POZEMKŮ OD STÁTU

Obec již více než rok komunikuje s úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM), a sice ve věci koupě dvou pozemků poblíž katastrální hranice ve spodní části obce. Z většiny se jedná o bažiny navazující na prameny Ploučnice a Jenišovský rybník.

O pozemek přiléhající k Jenišovskému rybníku v minulosti projevila zájem i Osečná. Z tohoto důvodu došlo ke vzájemné dohodě na rozdělení pozemku,

část u samotného rybníku bude pořizovat Osečná a větší část, která se blíží intravilánu obce, pořídí naše obec.



ÚZSVM tyto pozemky prodává za ceny které jsou stanoveny znaleckým posudkem. V nejbližší době bychom měli obdržet návrh kupní smlouvy, z již dříve sdělených informací se má kupní cena pohybovat okolo částky 600 tisíc Kč.

V dlouhodobějším záměru má obec v plánu plochy využít k turisticky zajímavými stezkám v kooperaci s Osečnou, popřípadě k ekologickým účelům.

ÚČAST V SOUTĚŽI VESNICE ROKU 2023

Na svém zasedání 6.4.2023 zastupitelstvo obce schválilo účast v soutěži Vesnice roku 2023. Obec tak bude muset podat písemnou přihlášku do konce dubna tohoto roku, zároveň započnou přípravy na prezentaci obce před hodnotitelskou komisí, jejíž návštěvu lze očekávat v první polovině června.

Obec byla v předcovidových ročnících soutěže opakovaně velmi kladně hodnocena a v rámci ocenění čerpala dotační prostředky celkem ve výši 800 000 Kč.

Jakékoliv nápady občanů na originální prezentaci obce v rámci této soutěže jsou vítány. O dalším průběhu soutěže budeme informovat.

NOVÉ LOGO OBCE JANŮV DŮL

Jak jsme již v úvodu avizovali obec Janův Důl na počátku tohoto roku nechala zpracovat grafický manuál, jehož součástí je nové moderní logo, přičemž podobu diskutovali a určili zastupitelé obce na pracovních schůzkách.

V samotném grafickém manuálu je popsána geneze loga následovně:

Nové logo vytváří novou vizuální identitu obce Janův Důl a bude důležitým prvkem v komunikaci mezi lidmi z obce a turisty. Současně samozřejmě zůstává zachován historický znak, který je i nadále nedílnou součástí identity obce Janův Důl.



Logo svým grafickým provedením zvýrazňuje dvě samohlásky „Ů“ v názvu obce. Kroužky byly graficky vhodnou a hravou formou nahrazeny výraznými tečkami, které jsou vloženy do samotných písmen. Barva těchto kroužků - teček je zelená. Jedná se o jednu ze základních barev naší identity - zelená je jednou z dominantních barev obecního historického znaku.

Před samotným názvem obce Janův Důl je vytvořen zjednodušený dvoubarevný lipový list. Nové logo tak přebírá z historického znaku symbol lípy, který je ve spojitosti s národním stromem a určuje sounáležitost s naším českým státem.



Zejména na sociálních sítích bude logo využíváno ve zkrácené podobě. Za písmeny JD je hrdě vyobrazena tečka, převzatá z kompletního loga, která dokončuje myšlenku pojetí loga naší obce.

Jsme JANŮV DŮL. Tečka.

USKUTEČNĚNÉ A PLÁNOVANÉ KULTURNÍ A SPOLEČENSKÉ AKCE

Od doby vydání předchozího zpravodaje a voleb do obecního zastupitelstva jsme společně s místními spolky uspořádali zejména následující kulturní a společenské akce:

27.11.2022 jsme v Janově Dole přivítali Advent, poprvé se akce konala v nové hasičské zbrojnici, která se osvědčila jako ideální prostor pro pořádání podobných akcí.



6.1.2023 se v kapliče konal tříkrálový koncert za účasti osečenského sboru Cansonetta.

25.2.2023 jsme v zasedací místnosti hasičské zbrojnice uspořádali turnaj v ping pongu, kterého se účastnilo 14 hráčů.

4.3.2023 pořádali hasiči přátelské posezení s občerstvením v hasičské zbrojnici. Součástí bylo promítání videa z otevření zbrojnice.



7.4.2023 se v hasičské zbrojnici konala dílnička pro děti, které si mohly vyrobit budku pro ptáky či uplést velikonoční pomlázky.

V prvním pololetí roku 2023 jsou pak v plánu následující akce:

14.4. - Beseda „Příběhy z pasecké myslivny“

30.4. - Pálení čarodějnic

6.5. - Obecní výlet

13.5. - Posezení seniorů

2.6. - Oslava dne dětí

24.6. - Svatojánská pouť

Budeme se těšit na další setkání na těchto akcích!

ZÁVĚREM

Vážení spoluobčané,

v aktuálním čísle našeho zpravodaje jsme Vám poskytli přehled o tom, co obec řeší a čím se zastupitelé v rámci své činnosti zabývají.

Pokud by se chtěl kdokoliv z občanů aktivně zapojit do dění v obci, uvítáme rádi tuto iniciativu. V nejbližší době bude potřeba pomoci zejména s organizací prezentace naší obce v soutěži Vesnice roku.

Za obecní úřad Vám všem přejeme příjemně strávené jarní dny.

Jiří Kořínek, místostarosta

Jan Mašek, starosta