



Číslo vydání 2/2025, datum: 24.10.2025

Vážení spoluobčané,

s přicházejícími podzimními měsíci se Vám do ruky dostává již druhé letošní číslo našeho obecního zpravodaje, ve kterém shrnujeme to nejzásadnější z dění v Janově Dole.

V druhé polovině roku 2024 jsme intenzivně řešili problémy s kvalitou pitné vody. Jsme tak velmi rádi, že všem můžeme potvrdit, že veškeré rozborů, které byly provedeny v roce 2025, byly vyhovující, tedy mj. bez koliformní bakterie. Dodávaná pitná voda je tak v odpovídající kvalitě.

V každém čísle zpravodaje zároveň stručně rekapitulujeme probíhající dotační a investiční akce a ani toto číslo nebude výjimkou. V roce 2025 jsme zrealizovali stavbu delší dobu odkládaného projektu – parkoviště a prostoru pro třídění odpadu. Poté došlo k výměně plotu u obecního úřadu a úpravě veřejného prostranství mezi úřadem a hasičskou zbrojnicí. Prostor mezi hasičárnou a úřadem ještě dozná dalších změn během podzimu tohoto roku.

Dále je potřeba zmínit, že se aktuálně zpracovává architektonická studie středu obce. Jedná se o velmi důležitý proces, jehož výsledkem bude návrh řešení nového centra obce. Studie se stane základním podkladem pro „přestavbu“ této lokality.

V dalších kapitolách se podíváme na kulturní, společenské a sportovní akce, které se letos v naší obci uskutečnily a zároveň které se teprve uskuteční. Další témata naleznete v textu zpravodaje.

Věříme, že pro Vás bude nové vydání zpravodaje informačně přínosným.

Za obec Janův Důl Vám všem přejeme příjemné podzimní dny a úspěšný závěr roku 2025.

Jan Mašek, starosta obce

KVALITA PITNÉ VODY V OBCNÍM VODOVODU V ROCE 2025

Také v druhém čísle letošního zpravodaje se budeme věnovat kvalitě pitné vody, a to i s ohledem na to, jaké problémy jsme řešili v roce 2024.

V roce 2025 bylo pracovníky Státního zdravotního ústavu provedeno celkem 5 rozborů vody. Výsledky všech testů jsou vyhovující a bez závad. Mimo jiné to znamená, že v odebraných vzorcích nebyl zjištěn výskyt koliformní bakterie, se kterou byl v roce 2024 problém. Poslední vzorky byly odebrány na začátku října a výsledky rozborů obec obdržela před několika dny. Výsledky všech rozborů jsou všem odběratelům k dispozici na obecním úřadu zároveň jsou předkládány při veřejných projednáních zastupitelstva obce.



Výsledky všech rozborů potvrzují, že opatření, která byla na konci roku po důkladné (zároveň také poměrně zdoluhavé) diagnostice realizována, byla účinná. Podařilo se nám tak stanovit skutečný zdroj bakterií a ten byl odstraněn.

Zajištění odpovídající kvality dodávané pitné vody je a bude pro obec jednoznačnou prioritou. S ohledem na stáří stávajícího vrtu je obec s hydrogeologickým specialistou domluvena na přípravě projektové dokumentace pro vrt nový – v těchto pracech bohužel nyní nelze pokračovat dokud nebudou dokončeny

komplexní pozemkové úpravy, protože nový vrt se bude s největší pravděpodobností nacházet na pozemku, který je ve vlastnictví státu (Pozemkový úřad) a ten nemůže s pozemkem nijak nakládat právě do dokončení komplexních pozemkových úprav.

PROSTOR PRO SBĚR ODPADŮ A PARKOVIŠTĚ NAPROTI OBECNÍMU ÚŘADU

V předchozích číslech našeho zpravodaje jsme Vás informovali o stavbě nového parkoviště a prostoru pro sběr a třídění odpadů. Stavba se nachází naproti obecnímu úřadu.

Stavební práce započaly v březnu tohoto roku a stavba byla dokončena během tří měsíců tedy na přelomu května a června. Zhotovitelem, který vzešel ze zjednodušeného výběrového řízení, byla společnost ASANO s.r.o. Celkové náklady na stavbu obou částí včetně vedlejších pořizovacích nákladů dosáhly 2,3 mil. Kč včetně DPH.

Od předání stavby zhotovitelem obec řešila kolaudaci stavby. Veškeré potřebné podklady se podařilo zajistit až během září, kdy bylo také vydáno kolaudační rozhodnutí s nabytím právní moci v první polovině října. Stavbu tak lze nyní bez omezení užívat.



Obec měla v záměru stavbu realizovat již před několika lety, nicméně se nedařilo najít vhodný dotační program, kterým by bylo možné stavbu spolufinancovat. To se podařilo až „rozdělením“ na dvě části: areál pro separaci odpadů spolufinancovaný z programu Státního zemědělského intervenčního fondu s pomocí Místní akční skupiny Podještědí a samotné parkoviště spolufinancované z Programu obnovy venkova Libereckého kraje.

Zakázka byla nicméně soutěžena jako celek. Rozdílné časové harmonogramy obou dotačních zdrojů se podařilo po značném úsilí úspěšně zharmonizovat, čímž bylo financování zajištěno.

Co se prostoru pro separaci odpadů týká, obec má čerpat dotaci cca 509 tisíc Kč. Před proplacením dotace musí obec naplnit podmínky povinné publicity stanovené Místní akční skupinou. Obec tak o MAS Podještědí a realizovaném projektu nechávala zpracovat mj. reportáž do regionální televize, reportáž v rádiu, po kolaudaci proběhlo „otevření“ parkoviště pro veřejnost atd.



Co se parkoviště týká, má být obci proplacena dotace ve výši 400 tisíc Kč z rozpočtu Libereckého kraje. Smlouvy jsou již z naší strany podepsány, proplacení dotace se nyní administrativně vyřizuje. Obec Janův Důl děkuje Libereckému kraji za spolufinancování projektu Zpevněná a manipulační plocha pro separaci odpadů Janův Důl a Parkoviště u obecního úřadu v obci Janův Důl.

Obec Janův Důl tímto ještě jednou děkuje Místní akční skupině Podještědí za podporu při zajištění dotačního financování projektu Zpevněná a manipulační plocha pro separaci odpadů Janův Důl a Parkoviště u obecního úřadu v obci Janův Důl, a dále Státnímu zemědělskému intervenčnímu fondu za spolufinancování tohoto projektu.



STRATEGICKÝ PLÁN SZP



Spolufinancováno
Evropskou unií

OPLOCENÍ HŘBITOVA A ÚPRAVA PROSTORU U OBECNÍHO ÚŘADU

Obec za svou účast v soutěži Vesnice roku 2024 vyhrála ocenění ve výši 200 000 Kč, které musela v roce 2025 účelově využít. Po diskusích se zastupitelstvo rozhodlo, že prostředky budou použity na úplnou výměnu oplocení našeho hřbitova a úpravu prostor u obecního úřadu (taktéž výměna oplocení a zušlechtnění prostoru mezi hasičskou zbrojnicí a OÚ).

Před samotnou výměnou oplocení došlo na hřbitově k vykácení přerostlých stromů zasahujících do samotného oplocení, následně byl z čelní strany vystavěn ocelový plot. Zbylé tři strany oploceny byly obnoveny v původním dřevěném stylu.



Již nyní můžeme prozradit, že na hřbitově je plánováno další mýcení stromů a výsadba nových vhodných druhů tak, aby byl hřbitov odstíněn ze strany od silnice.

U obecního úřadu došlo k náhradě původního oplocení, které již bylo za hranicí životnosti, za nové hliníkové. V prostoru mezi budovou úřadu a hasičskou zbrojnicí došlo k vytvoření pěšího propojení a výsadbě nové zeleně. Prostor bude nadále upravován a více osázen tak, aby navazoval na záhony před hasičárnou a na parkovišti.



Celkové náklady na tuto dotační akci činily 320 tis. Kč. Děkujeme Libereckému kraji za poskytnutou dotaci ve výši 200 000 Kč.

ŘEŠENÍ STŘEDU OBCE JANŮV DŮL

Již v předchozím čísle jsme informovali o zahájení spolupráce s architektonickým ateliérem pana Martina Hilperta, a to za účelem řešení nového středu obce. Spolupráce byla v první polovině roku skutečně zahájena a nyní je v plném proudu.

Pro řešení středu obce a pro komunikaci s architektem byla stanovena pracovní skupina z řad obyvatel obce mimo zastupitelstvo. Tato skupina se podílí na přípravě konceptu a materiálů, které jsou předkládány zastupitelstvu obce a občanům při veřejných projednáních.

Jaký je tedy aktuální stav zpracování studie? V současné době existují dvě základní alternativy rozvržení zastavění území. Tyto koncepty budou v nejbližší době zveřejněny na webových stránkách obce, občané k nim budou moci podávat na obecní úřad náměty. Informace týkající se zveřejnění na webu obce budou sděleny v nejbližší informaci občanům.

Jak jsme již dříve uváděli, prioritním záměrem je řešení budovy bývalé hospody, nicméně zpracovávaná studie zahrnuje návrh řešení celého středu obce tak, aby k řešení centra bylo přistoupeno koncepčně a aby tak nově navržená náplň pro lokalitu bývalé hospody nebyla samostatně vytržena z kontextu dalších rozvojových ploch v dané lokalitě. Záměrně jsou tak v této fázi studie zahrnuty také plochy, které nejsou ve vlastnictví obce.

Co se samotné budovy bývalé hospody týká, obec aktuálně zjišťuje cenovou náročnost přípravy demolice této stavby.

O dalším vývoji ohledně řešení středu obce budeme informovat. Během podzimních měsíců mj. proběhne další veřejné projednání řešení středu obce. Všichni občané a zájemci jsou k diskuzi k tomuto tématu zváni.

SOUTĚŽ VESNICE ROKU 2025 A MODRÁ STUHA PRO JANŮV DŮL

V předchozím čísle zpravodaje jsme Vás informovali o záměru účastnit se i letos soutěže Vesnice roku 2025. Obec tedy do krajského kola podala přihlášku. Hodnotitelská komise naši obec navštívila 4.6.2025.

V rámci dvouhodinového představení obce jsme komisi představili vzniklý prostor u hasičské zbrojnice a obecního úřadu včetně nově postaveného parkoviště, dále pak Suchý Janův Důl se svou typickou rozptýlenou zástavbou, sportovní areál a prostor u kapličky. Agrokomplet 2000 připravil ukázkou své techniky a došlo i na interakci s pro naši vesnici typickým bílým skotem. Do prezentace se zapojili i všechny místní spolky. Obec komisi zároveň představila v poslední době realizované dotační akce a také své koncepční dokumenty a plány.

Prezentace obce komisi Vesnice roku zaujala natolik, že naší obci bylo uděleno jedno z hlavních ocenění, a sice modrá stuha za podporu spolkového života v obci. S udělením modré stuhy se pojí také finanční odměna ve výši 800 tisíc Kč od Ministerstva pro místní rozvoj.



Obec si ocenění převzala při slavnostním vyhlášení krajského kola, které proběhlo 8.8. v Roprachticích (okres Semily), které krajské kolo vyhrály.

Následně byli zástupci obce pozváni do Senátu Parlamentu ČR ke slavnostnímu setkání vítězů v jednotlivých krajích, tohoto setkání jsme se také účastnili.



Obec tímto děkuje všem, kteří se podílejí na kulturním, společenském a sportovním dění v obci. Poděkování se týká jak pořadatelů, tak i účastníků těchto akcí. Zároveň děkujeme komisi za krásné hodnocení naší práce!

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V JANOVĚ DOLE

Komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) v katastrálním území Janův Důl probíhají již od srpna 2022. Hlavním cílem KoPÚ má být lepší využitelnost pozemků a krajiny mimo zastavitelnou oblast obce, a to jak z pohledu vlastníků, tak i dalších uživatelů. Vzhledem k tomu, že KoPÚ v naší obci probíhají téměř tři roky a za tu dobu jsme již několikrát popisovali základní principy a pravidla tohoto zákonného institutu (řízení), nedávalo by smysl je opět opakovat.

Podstatná je skutečnost, že se proces komplexních pozemkových úprav aktuálně nachází ve své nejdůležitější části – probíhá projednávání návrhů na úpravy s jednotlivými vlastníky. Obec tímto vyzývá znovu všechny vlastníky, aby se ve svém zájmu jednání zúčastnili a mohli tak připomínkovat návrhy na úpravy, které se mohou dotýkat i jejich pozemků.

Obec má v rámci tzv. „plánu společných zařízení“ dlouhodobě následující priority:

- úplnou rekonstrukci cesty od areálu Agrokomplet 2000 Janův Důl s.r.o. směr na Kotel
- úplnou rekonstrukci spojovací cesty v lokalitě V Důni včetně zřízení brodu

- úplnou rekonstrukci cesty od č.p. 13 k č.p. 29 (za kempem přes hřiště k obydlené části obce)
- vybudování sestavy 6 tůní u Činkova kopce na pomezí lokalit V Důni a Zadní Ves
- protierozní opatření na zemědělské ploše v severozápadní části území (nad křižovatkou na Osečnou)

Krom uvedených priorit řeší obec i další lokality, a to vždy ve snaze zajistit využívání pozemků v daných lokalitách ve veřejném zájmu.

KULTURNÍ, SPOLEČENSKÉ A SPORTOVNÍ AKCE V ROCE 2025

Také rok 2025 byl velmi bohatý na pořádané akce, kterých se účastnili zájemci všech věkových skupin. Jak jsme již uváděli v předchozím textu, počet a pestrost pořádaných akcí v tak malé obci, kterou Janův Důl bezesporu je, byly jedním z důvodů získání Modré stuhy soutěže Vesnice roku. Jsme velmi rádi, že akce, které pořádá at' samotná obec či místní spolky, jsou oblíbené a navštěvované. V roce 2025 se tedy již uskutečnily následující akce:

- 4.1.2025 Tříkrálový koncert v kapličce
- 22.2.2025 Turnaj v ping pongu
- 21.3.2025 Posezení v hasičské zbrojnici
- 18.4.2025 Velikonoční dílničky
- 28.3.2025 Beseda s Mudr. Zdeňkem Jodasem Vodní díla Českodubská
- 30.4.2025 Pálení čarodějnic
- 3.5.2025 Obecní výlet k Hamerskému jezeru
- 30.5.2025 Oslava dne dětí
- 4.6.2025 Soutěž Vesnice roku
- 13.6.2025 Vernisáž výstavy Za dlouhých zimních večerů
- 21.6.2025 Svatojánská pouť
- 7.8.2025 Vyhlášení Vesnice roku v Roprachticích
- 8.8.2025 Letní promítání
- 9.8.2025 Turnaj dvojic v nohejbalu
- 5.9.2025 Rozloučení s prázdninami

Do konce roku 2025 nás pak ještě čeká vítání Adventu v Janově Dole, které proběhne 30.11.2025.



ZÁVĚREM

Vážení spoluobčané,

díky zpravodaji jsme Vám poskytli stručný a ucelený přehled o dění v naší obci v posledním půlroce.

Dovolte nám tímto ještě jednou poděkovat všem, kteří se podílí na společenském dění v obci, i díky pořádaným akcím se obci podařilo získat zmíněné významné ocenění v soutěži Vesnice roku 2025.

Znovu musíme opakovat, že bychom velmi rádi uvítali hojnější účast občanů na veřejných zasedáních zastupitelstva, protože právě na veřejných zasedáních lze získat aktuální informace a do určité míry lze svými názory ovlivnit další směřování obce. V příštím roce nás navíc čekají volby do zastupitelstva naší obce, i z tohoto důvodu by nás aktivita občanů velmi těšila.

Za obecní úřad v Janově Dole Vám přejeme bezproblémové podzimní dny a úspěšný závěr roku 2025. Těšme se na výzvy roku 2026!

Jiří Kořínek, místostarosta

Jan Mašek, starosta